



TECNOLOGIA

Área Total

585 m<sup>2</sup>

ESTADO

Como Novo

PREÇO

€ 1 950 000



TERRENO

585 m<sup>2</sup>



SALAS

5



QUARTOS

4



WC

6



ORIENTAÇÃO

N-S

## LOCALIZAÇÃO

Distrito

Lisboa

Concelho

Oeiras

Freguesia

União Freguesias

de Carnaxide e

Queijas

Zona

Queijas

Mais do que uma moradia, esta é uma "Senhora Casa de Família"!

Por detrás da fachada esconde-se uma casa grande, com variadíssimos espaços, todos amplos e com muita luminosidade.

Com invejável qualidade de construção, materiais e acabamentos, tem sido permanentemente melhorada e está em excelente estado de conservação, quase como nova.

## RESUMO

Anexos	1
Pisos	3
WC	6
Disponibilidade	1
Estado	Usado
Ano	1991
Conservação	Como Novo
Classe Energética	B-
Nº Licença Utilização	146, CMO 03JUL1990

## CARACTERÍSTICAS

Poço
Roupeiros Embutidos
Cozinha Equipada
Estores Eléctricos
Vidros Duplos
Alarme
Porta Blindada
Ar Condicionado
Lareira
Bomba de Calor
Painéis Solares
Gás Canalizado
Recuperador de Calor
Portão Automático
Domótica
Vídeo Porteiro
Terraço
Varanda
Churrasqueira
Música Ambiente

## ÁREAS

Área Total Terreno	585 m <sup>2</sup>
Área Bruta de Construção	360 m <sup>2</sup>
Área Bruta Dependente	30 m <sup>2</sup>
Sala	53,83 m <sup>2</sup>
Sala de Jantar	24,62 m <sup>2</sup>
Sala de Jantar	72,06 m <sup>2</sup>
Sala de Estar	24,76 m <sup>2</sup>
Sala de Estar	26,2 m <sup>2</sup>
Suite Principal	18,81 m <sup>2</sup>
Suite Anexo	4,5 m <sup>2</sup>
Suite	26 m <sup>2</sup>
Suite	39,05 m <sup>2</sup>
Suite	21,77 m <sup>2</sup>
Cozinha	23,96 m <sup>2</sup>
Cozinha	31,02 m <sup>2</sup>
Lavandaria	8,42 m <sup>2</sup>
Casa-de-banho suite	9,62 m <sup>2</sup>
Casa-de-banho suite	10,98 m <sup>2</sup>
Casa-de-banho suite	4,58 m <sup>2</sup>
Casa-de-banho suite	3,84 m <sup>2</sup>

Casa-de-banho

2,67 m<sup>2</sup>

Casa-de-banho

5,59 m<sup>2</sup>

Hall Entrada

17,82 m<sup>2</sup>

Arrumos

2,08 m<sup>2</sup>

## Cozinha Anexo

25,97 m<sup>2</sup>

Varanda

8,4 m<sup>2</sup>



18,7 m<sup>2</sup>