



## TIPOLOGIA

T2

## ÁREA

67 m<sup>2</sup>

## ESTADO

Bom

## PREÇO

€ 1 100



ÁREA

67 m<sup>2</sup>



QUARTOS

2



WC

1



ELEVADOR

2



ORIENTAÇÃO

E-S

## LOCALIZAÇÃO

Distrito

Setúbal

Concelho

Setúbal

Freguesia

S. Julião

Zona

Apartamento renovado, com vistas fantásticas e desafogadas sobre Setúbal e o rio Sado.

Tem 3 amplas assoalhadas, todas com imensa luz natural.

A cozinha está totalmente equipada, incluindo frigorífico e máquinas de lavar loiça e roupa.

É o 8º e último andar de um prédio de placa com 2 elevadores.

Fica a 5 minutos a pé da emblemática Avenida Luísa Todi, muito próximo do centro de Setúbal,

mas suficientemente distante para estar numa zona tranquila, onde estacionar o carro não &eacu...

## RESUMO

Assoalhadas	3
Casas-de-Banho	1
Andar	8º Andar
Estado	Usado
Estado de Conservação	Bom
Ano	1988
Classe Energética	D
Nº Licença Utilização	225, CMS 17/01/1992

## CARACTERÍSTICAS

Cozinha Equipada
Elevador
Último Andar
Vidros Duplos
Internet
Gás Canalizado

## ÁREAS

Área Bruta Privativa	67 m <sup>2</sup>
Área Útil	63 m <sup>2</sup>
Sala	22 m <sup>2</sup>
Quarto	11 m <sup>2</sup>
Quarto	12 m <sup>2</sup>
Cozinha	10 m <sup>2</sup>
Casa-de-banho	3 m <sup>2</sup>
Hall Entrada	5 m <sup>2</sup>