



TIPOLOGIA

na

ÁREA

145 m2

ESTADO

A Estrear

PREÇO

€ 1 750



ÁREA

145 m2



SALAS

2



WC

2



EXTRACÇÃO

Não



ORIENTAÇÃO

N

LOCALIZAÇÃO

Distrito

Lisboa

Concelho

Lisboa

Freguesia

S. Domingos de

Benfica

Zona

Estrada de

Benfica

Uma montra para a rua,
com um agradável espaço à entrada,
2 casas-de-banho e uma cave bastante ampla,
eis a loja indicada para... o seu negócio!

Está apto para qualquer actividade excepto restauração, pois não tem saída de fumos.

Uma boa oportunidade para quem procura um espaço para criação, expansão ou
alavancagem do seu próprio negócio.

RESUMO

Num Montras	1
Actividade	Comércio
Pé-Direito	3
Tipo de Andar	Rés-do-Chão
Exaustão / Saída de Fumos	Não
Estado	Remodelado
Disponibilidade	1
Conservação	A estrear
Classe Energética	C
Nº Licença Utilização	99, CML 07/03/1964

CARACTERÍSTICAS

Alarme
Pré-instalação Ar Condicionado

ÁREAS

Área Bruta Privativa	144,7 m ²
Área Útil	140 m ²
Pé direito 1	3 m ²
Pé direito 2	2,68 m ²