

APARTAMENTO DE 6 ASSOALHADAS, 4 QUARTOS (1 SUITE), 2 VARANDAS, ARRENDAMENTO, AVENIDAS NOVAS, LISBOA

REF: AB14-0501314



TIPOLOGIA

T4

ÁREA

187 m²

ESTADO

Bom

PREÇO

€ 2 300



ÁREA

187 m²



SALAS

2



QUARTOS

4



WC

3



ORIENTAÇÃO

E-W

LOCALIZAÇÃO

Distrito

Lisboa

Concelho

Lisboa

Freguesia

Avenidas Novas

Zona

Saldanha

A casa perfeita de família, numa das melhores zonas das Avenidas Novas!

O salão, com mais de 35m², tem uma divisória de portas deslizantes, que, fechada, separa totalmente as salas de estar e de jantar.

Está numa zona super central, invejável por ser tranquila, ter todas as comodidades, como comércio, supermercados, farmácias, jardins, parques infantis, transportes públicos, etc., ao lado da Maternidade Alfredo da Costa, e, ao mesmo tempo, pertíssimo das importantes e conhecidas Avenidas 5 de Outubro, Fontes Pereira de Melo,...

RESUMO

Assoalhadas	6
Casas-de-Banho	3
Andar	3º Andar
Estado	Usado
Estado de Conservação	Bom
Ano	1959
Classe Energética	C
Nº Licença Utilização	463, CML 10/12/1959
Varandas	2

CARACTERÍSTICAS

Elevador
Vidros Duplos
Quarto Empregada
Vídeo Porteiro
Cozinha Equipada
Varanda

ÁREAS

Área Bruta Privativa	157,42 m ²
Área Bruta Dependente	29,1 m ²
Área Útil	147,83 m ²
Sala	23,2 m ²
Sala de Jantar	12,25 m ²
Suite Principal	7,85 m ²
Quarto	11,25 m ²
Quarto	12,15 m ²
Quarto	10,87 m ²
Cozinha	13 m ²
Casa-de-banho suite	1,9 m ²
Casa-de-banho	5,35 m ²
Casa-de-banho	2,2 m ²
Hall Entrada	4,68 m ²
Corredor	7,83 m ²
Arrumos	6,21 m ²
Varanda	15,18 m ²
Varanda	13,92 m ²