

# T3+1 Duplex remodelado, Estrada de Benfica, S. Domingos de Benfica, Lisboa

REF: AB140501299



## TIPOLOGIA

T3 + 1  
DUPLEX  
ÁREA

146 m<sup>2</sup>

## ESTADO

A Estrear

## PREÇO

-----



146 m<sup>2</sup>



2



3



2



NE

## LOCALIZAÇÃO

Distrito

Lisboa

Concelho

Lisboa

Freguesia

S. Domingos de

Benfica

Zona

Sete Rios

Este apartamento duplex de 6 assoalhadas é um 3.º andar e fica a 10 minutos a pé do Jardim Zoológico e da estação de metro Sete Rios.

O prédio foi totalmente remodelado e faz esquina com a Estrada de Benfica e a Praceta Silvestre Pinheiro Ferreira, onde se encontra uma das conhecidas delegações do Instituto dos Registos e do Notariado (IRN).

## RESUMO

Disposição	Duplex
Piso	3
Casas-de-Banho	2
Andar	3º Andar
Estado	Remodelado
Ano	1959
Classe Energética	D
Nº Licença Utilização	99, CML 07/03/1964

## CARACTERÍSTICAS

Último Andar
Roupeiros Embutidos
Ar Condicionado
Cozinha Equipada

## ÁREAS

Área Útil	145,98 m <sup>2</sup>
Sala	18,8 m <sup>2</sup>
Sala	50 m <sup>2</sup>
Quarto	14 m <sup>2</sup>
Quarto	16 m <sup>2</sup>
Quarto	15,5 m <sup>2</sup>
Cozinha	9,2 m <sup>2</sup>
Casa-de-banho	2,5 m <sup>2</sup>
Casa-de-banho	6 m <sup>2</sup>
Hall Quartos	14 m <sup>2</sup>