

# QUINTINHA COM CASA BOUTIQUE T3/T4 + ANEXO T1, TOTALMENTE EQUIPADA E MOBILADA, TORRES VEDRAS, LISBOA

REF: AB140501317



TIPOLOGIA

1

ÁREA

3480 m<sup>2</sup>

ESTADO

Como Novo

PREÇO

€ 819 000



ÁREA

307 m<sup>2</sup>



TERRENO

3480 m<sup>2</sup>



QUARTOS

3/4+1



WC

3+1



ORIENTAÇÃO

E-W

LOCALIZAÇÃO

Distrito

Lisboa

Concelho

Torres Vedras

Freguesia

prox Torres

Vedras

Zona

prox Torres

Vedras

No sossego do campo, a 30min de Lisboa e das belas praias do Oeste, "voilà une belle Maison Paris Rive Gauche" escondida numa pequena quinta de aprox. 3.500m<sup>2</sup>.

Para além da casa principal, uma sólida moradia portuguesa T3/T4 com área útil de 219m<sup>2</sup>, ainda tem um "anexo independente para as festas", que é um verdadeiro T1 com um salão envidraçado de 48m<sup>2</sup> e área útil total de 69m<sup>2</sup>.

## RESUMO

Furo de Água / Poço	1
Assoalhadas	7
Estado de Conservação	Como Novo
Ano	2020
Classe Energética	C

## CARACTERÍSTICAS

Poço  
Anexos  
Totalmente Equipado  
Totalmente Mobilado  
Roupeiros Embutidos  
Estores Eléctricos  
Vidros Duplos  
Alarme  
Aquecimento Central  
Painéis Solares  
Gás Canalizado  
Recuperador de Calor  
Portão Automático  
Vídeo Porteiro  
Videovigilância Exterior  
Jardim  
Churrasqueira  
Música Ambiente  
Jacuzzi

## ÁREAS

Área Total Terreno	3480 m <sup>2</sup>
Área Bruta de Construção	307,05 m <sup>2</sup>
Área Útil	288,6 m <sup>2</sup>
Sala	33 m <sup>2</sup>
Suite Principal	26,7 m <sup>2</sup>
Quarto	13,8 m <sup>2</sup>
Quarto	19 m <sup>2</sup>
Cozinha	18 m <sup>2</sup>
Casa-de-banho suite	7,1 m <sup>2</sup>
Casa-de-banho	6,9 m <sup>2</sup>
Casa-de-banho	6 m <sup>2</sup>
Hall Entrada	7 m <sup>2</sup>
Hall Quartos	27,85 m <sup>2</sup>
Hall	19,7 m <sup>2</sup>
Corredor	3,75 m <sup>2</sup>
Quarto Anexo	12 m <sup>2</sup>
Cozinha Anexo	48,2 m <sup>2</sup>
Casa-de-Banho Anexo	2,8 m <sup>2</sup>
Varanda	9,55 m <sup>2</sup>
Varanda	9,5 m <sup>2</sup>